

PROTOKOLL Nr. 2022-10

aufgenommen bei der Sitzung des Gemeinderates, am Mittwoch, den 21. Juni 2023, im Sitzungssaal des Gemeindehauses.

Anwesend: Bgm. Matthias Scherer als Vorsitzender, Vize-Bgm. Andreas Mitterdorfer, GR Johann Ortner, GR Gerhard Scherer, GR Peter Bucher, GR Barbara Lienharter, GR Matthias Mitterdorfer, GR MMag. Johannes Ganner, Ersatzmitglied Reinhard Lugger

Abwesend: GR Tristan Hannes Wurzer (entschuldigt), GR Emanuel Scherer (entschuldigt), GR Bernhard Scherer (entschuldigt)

Beginn: 19:00 Uhr

Schriftführerin: Dr. Magdalena Winkler

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Kassenstärkers durch die Gemeinde Obertilliach.
3. Bericht über die Kassenprüfung durch den Überprüfungsausschuss im Prüfungszeitraum 01.01.2023-31.03.2023.
4. Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung eines Mietvertrages im Gebäude „Alte Schule“ Dorf 33 (Obmascher Fabian).
5. Beratung und Beschlussfassung von Grundstückstransaktionen im Bereich der Grundstücke Gp. 3363 (Öffentliches Gut), Gp. 3368, 3457 (Auer Josef, Bergen 5b) und Gp. 3366/1, 3366/2 (Mitterdorfer Josef, Bergen 3), alle KG Obertilliach, mit Änderung der Widmung des Gemeingebrauchs.
6. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung (vorzeitige Auflösung) des Jagdpachtvertrags – Jagdteilgebiet „Scheibrastl“
Betrifft: Gemeinde Obertilliach, GGAG Leiten und GGAG Bergen
7. Anträge, Anfragen und Allfälliges.

zu Punkt 1)

Bürgermeister Matthias Scherer eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bgm. Scherer fragt an, ob Anträge für die Ergänzung (Erweiterung) der Tagesordnung gestellt werden. Solche Anträge sind nach § 35 Abs. 3 TGO 2001 zu behandeln und werden in der Folge vor dem Tagesordnungspunkt „Anträge, Anfragen und Allfälliges“ behandelt und als Tagesordnungspunkt aufgenommen. Es werden keine Anträge gestellt.

zu Punkt 2)

Bürgermeister Matthias Scherer erklärt dem Gemeinderat den Sachverhalt hinsichtlich der Aufnahme eines Kassenstärkers zur Hintanhaltung von kurzfristigen Liquiditätsengpässen. Verschiedene Aufwendungen müssen durch die Gemeinde vorfinanziert werden (z.B.: schriftlich zugesagte Bedarfszuweisungen).

Der Kassenstärker in der Höhe von € 100.000,00 wird auf dem Girokonto der Raika Sillian (IBAN: AT18 3636 8000 0402 0491) eingeräumt.

Beschluss:

Die Gemeinde Obertilliach nimmt bei der Raiffeisenbank Sillian eGen, Marktplatz 10, 9920 Sillian, einen Kassenstärker beim Girokonto der Gemeinde Obertilliach in der Höhe von € 100.000,00 mit einer Laufzeit bis 30.06.2024 auf. Verzinsung: Sollzinssatz 3,855 % p.a., Zinssatzbindung 3-Monats-EURIBOR zuzüglich Aufschlag von 0,65 %-Punkten; der Zinssatz beträgt mindestens 0,65 % p.a.

Abstimmung: einstimmig (8 Stimmen)

zu Punkt 3)

GR Johann Ortner, Obmann des Überprüfungsausschusses, bringt dem Gemeinderat den Bericht des Überprüfungsausschusses, über die am 02.05.2023 durchgeführte Kassenprüfung zur Kenntnis.

Gepprüft wurden die Gebarung der Gemeinde Obertilliach seit der letzten Kassenprüfung im Zeitraum 01.01.2023 bis 31.03.2023. Es gab keine Auffälligkeiten.

Der Bericht über die Kassenprüfung wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

zu Punkt 4)

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss eines Mietvertrags mit Fabian Obmascher, befristet bis 31.12.2023. Die Wohnung wird ab Anfang des Jahres 2024 längerfristig vermietet.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die befristete Vergabe der Wohnung Top 3 „Alte Schule“, Dorf 33, 9942 Obertilliach, samt Abschluss eines befristeten Mietvertrags bis 31.12.2023, an Fabian Obmascher.

Abstimmung: einstimmig (8 Stimmen)

zu Punkt 5)

Bürgermeister Scherer Matthias bringt dem Gemeinderat die Situation betreffend Grundtausch in Bergen zur Kenntnis. Betroffen sind die Gste. 3368, 3457, 3363, 3366/1, 3366/2, alle KG Obertilliach (Josef Auer, Bergen 5b, Öffentliches Gut der Gemeinde Obertilliach und Mitterdorfer Josef, Bergen 3).

Ex- und Inkammerierungsbeschluss:

Die Gemeinde Obertilliach genehmigt den Grundtausch zwischen Herrn Josef Auer (Bergen 5b), dem Öffentlichem Gut der Gemeinde Obertilliach und Herrn Mitterdorfer Josef, (Bergen 3) im Bereich der Grundstücke 3368, 3457, 3363, 3366/1, 3366/2, alle KG Obertilliach.

Eine Teilfläche (Trennstück 1) von ca. 12 m² wird aus der Gp. 3366/2 (Mitterdorfer Josef) abgeschrieben und der Gp. 3457 (Auer Josef) hinzugeschrieben.

Eine Teilfläche (Trennstück 2) von ca. 25,65 m² wird aus der Gp. 3366/2 (Mitterdorfer Josef) abgeschrieben und der Gp. 3363 (Öffentliches Gut Gemeinde Obertilliach) hinzugeschrieben (Inkammerierung).

Eine Teilfläche (Trennstück 3) von ca. 16,50 m² wird aus der Gp. 3363 (Öffentliches Gut Gemeinde Obertilliach) abgeschrieben (Exkammerierung) und der Gp. 3366/2 (Mitterdorfer Josef) hinzugeschrieben.

Eine Teilfläche (Trennstück 4) von ca. 21,15 m² wird aus der Gp. 3368 (Auer Josef) abgeschrieben und der Gp. 3366/1 (Mitterdorfer Josef) hinzugeschrieben.

Eine Teilfläche (Trennstück 5) von ca. 37,31 m² wird aus der Gp. 3368 (Auer Josef) abgeschrieben und der Gp. 3363 (Öffentliches Gut Gemeinde Obertilliach) hinzugeschrieben (Inkammerierung).

Eine Teilfläche (Trennstück 6) von ca. 52,26 m² wird aus der Gp. 3363 (Öffentliches Gut Gemeinde Obertilliach) abgeschrieben (Exkammerierung) und der Gp. 3457 (Auer Josef) hinzugeschrieben.

Eine Teilfläche (Trennstück 7) von ca. 5,80 m² wird aus der Gp. 3457 (Auer Josef) abgeschrieben und der Gp. 3363 (Öffentliches Gut Gemeinde Obertilliach) hinzugeschrieben (Inkammerierung).

Die ausgewiesenen Teilflächen 2, 5 und 7, welche die Gemeinde übernimmt, werden in das öffentliche Gut übertragen (Inkammerierung) und ausdrücklich dem Gemeingebrauch gewidmet.

Bei den Teilflächen 3 und 6, die aus dem öffentlichen Gut ausscheiden (Exkammerierung) wird der Gemeingebrauch aufgehoben.

Abstimmung: einstimmig (8 Stimmen)

zu Punkt 6) Jagdpachtvertrag

Die Jagdgenossenschaft Obertilliach hat einen aufrechten Pachtvertrag für das Jagdteilgebiet „Scheibrastl“ mit Herrn Christoph Kofler (Eppan, Italien) bis zum 31.03.2025. Herr Kofler hat unter Angabe seiner Beweggründe mitgeteilt, dass er die vorzeitige Auflösung des Jagdpachtvertrages anstrebt.

Herr Kofler ersucht um Auflösung des Pachtvertrages zum 31.03.2024 und erklärt sich bereit, für das verbleibende Jahr (31.03.2024-31.03.2025) eine Entschädigung für die vorzeitige Auflösung in Höhe von € 15.000 zu entrichten.

Die Mitglieder des Gemeinderates beratschlagen über den Antrag und sprechen sich aufgrund der bisherigen guten Zusammenarbeit mit Herrn Kofler für die Möglichkeit einer vorzeitigen Auflösung aus.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der vorzeitigen Auflösung des Jagdpachtvertrages zum 31.03.2024 sowohl für die Gemeinde Obertilliach als auch für die Gemeindegutsagrargemeinschaften Leiten und Bergen zu.

Abstimmung: einstimmig (8 Stimmen)

zu Punkt 7) Allfälliges

1. Die Musikschule Sillian veranstaltet zugunsten des SOS Kinderdorfs eine Benefizveranstaltung (Benefizlauf) und ersucht die Gemeinden um finanzielle Unterstützung. Der Gemeinderat spricht sich für eine Unterstützung in Höhe von € 100 aus.
2. Angesprochen wird eine mögliche Anpassung der Hundeverordnung der Gemeinde Obertilliach. Durch die teilweise freilaufenden Hunde in den Felder treten Probleme bei den Tieren in der Landwirtschaft auf. Zusätzlich zur geschlossenen Ortschaft wird eine Leinenpflicht entlang der gängigen Spazierwege (Mittelweg, Weg Richtung Mühlboden) angedacht. Besprochen wird das Thema zunächst im Landwirtschaftsausschuss, bevor weitere Maßnahmen getroffen werden.
3. Im Rahmen der nächsten GR-Sitzung erfolgt eine Beschlussfassung hinsichtlich Verlängerung des Dienstvertrages mit Frau Claudia Moosmann (Kindergarten Obertilliach). Aufgrund des Tätigkeitsbereichs wird eine Erhöhung des bisherigen Stundenausmaßes von 27 auf 30 Stunden angedacht.
4. Im Kindergarten Untertilliach findet heuer eine sechswöchige Sommerbetreuung statt. Claudia Moosmann begleitet die interessierten Kinder morgens mit dem Bus nach Untertilliach und holt sie zu Mittag wieder ab. Die Anmeldung erfolgt wöchentlich und beträgt € 50 pro Woche und pro Kind.
5. Im Rahmen des Vortrags „Gutes Altern“ wird besprochen, in Obertilliach einen Raum für die SeniorInnen bereit zu stellen. Derzeitige Treffen gibt es hauptsächlich in Gasthäusern, eine Begegnungszone ohne Konsumzwang soll geschaffen werden. Eine Möglichkeit bieten die Räumlichkeiten der alten Bibliothek. Der Gemeinderat spricht sich dafür aus, grundlegende Maßnahmen zu setzen (Boden verlegen, Ausmalen, Möblierung mit Tischen und Sesseln), um sowohl den SeniorInnen als auch jungen Familien oder der Erwachsenenschule eine Begegnungszone zum Spielen oder für Seminare usw. anbieten zu können. Ein gemeinsames Treffen mit der Erwachsenenschule, mit dem Familienverband und mit Rosmarie Ebner wird vereinbart. Die eventuelle Bildung eines Seniorenbundes wird ebenfalls angedacht.
6. Bgm. Scherer informiert den Gemeinderat darüber, dass am nächsten Dienstag, 27.06.2023, um 19:30 Uhr, ein Termin mit der APG bezüglich Erneuerung und zukünftiger Lage der 220 kV-Leitung stattfindet.
7. Besprochen wird ein mögliches Geschenk zum heurigen Priesterjubiläum des Pfarrers von Obertilliach. Herr Ohindo ist sehr engagiert in Afrika und hat dort bereits verschiedene Projekte wie den Bau einer Schule und einer Kirche umgesetzt. Durch Unwetter wurden Teile seiner Projekte beschädigt und für einen Wiederaufbau fehlen derzeit rund € 5.000. Bgm Scherer bespricht mit den Bürgermeister der Nachbargemeinden Kartitsch und Untertilliach welches Gemeinschaftsgeschenk passend wäre und ob eventuell die fehlende Summe von € 5.000 gemeinsam aufgebracht werden könnte.
8. Am 19. Juli 2023 findet um 19:30 Uhr eine Präsentation der Regionalenergie Osttirol statt. Informiert wird über die Planung und den aktuellen Stand des

Heizwerks/Fernwärme in Obertilliach. Ein diesbezüglicher Postwurf wird an alle Haushalte verschickt.

9. Angedacht wird die Errichtung einer Photovoltaikanlage am Dach des Recyclinghofs. Angebote wurden bereits angefordert. Eine Umsetzung erfolgt eventuell im nächsten Jahr (2024).

Herr MMag. Ganner Hannes kommt zur Sitzung dazu.

10. Bezüglich Umbau des Liftparkplatzes berichtet Bgm. Scherer dem Gemeinderat, dass die Gemeinde die Kosten für 1,5 Tage (Bagger und Walze) übernimmt und diese Kosten im Gemeindehaushalt gedeckt sind. Durch die Aufschüttungsarbeiten hat sich die Parkplatzsituation verbessert, zusätzliche 15 Parkplätze sind entstanden.
11. In den Coworking-Räumlichkeiten ist ein Platz bereits teilweise vergeben. Drucker und ein verbesserter Internetanschluss sind noch ausständig, anschließend werden die umliegenden Firmen angeschrieben. Ein Pressetermin wird gemeinsam mit DI Kranebitter Thomas vereinbart.
12. Vize-Bgm Andreas Mitterdorfer spricht an, dass der Standort des Defibrilators überdacht werden sollte, da sich dieser in der Volksschule Obertilliach hinter der verschlossenen Tür befindet. Als sinnvoll erachtet der Gemeinderat die Anbringung des Defis in der Nähe des Gemeindehauses (eventuell im Gang vor dem Tourismusbüro) an einer frei zugänglichen Stelle.
13. Am 16. Oktober findet der „Tag des Ehrenamtes 2023“ statt. Die Gemeinde Obertilliach kann 2 Nennungen vornehmen. Die Liste der bisherigen Nennungen wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht, um Doppelnennungen zu vermeiden. Anmeldeschluss ist der 30.06.2023.
Für Lebensretter gibt es einen eigenen Termin, voraussichtlich im August. Dort sollen die Ersthelfer vom Kirchplatz genannt werden.

Nachdem keine weiteren Anträge gestellt werden, dankt der Bürgermeister und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

g.g.g.

Der Bürgermeister:
Matthias Scherer