



# Gemeinde Obertilliach

A-9942 Obertilliach, Dorf 4 – Bezirk Lienz

## Bürgerservice

Marlen Scherer

E-Mail: [buergerservice@obertilliach.gv.at](mailto:buergerservice@obertilliach.gv.at)

Tel.: 04847 5210-21

<http://www.obertilliach.gv.at>

**Aktenzahl: 0041-2022-16-Ku1-05**

Obertilliach, am 20.02.2024

## Kundmachung

Änderung Flächenwidmungsplan – Bereich des Gst. 3374, KG Obertilliach

Der Gemeinderat der Gemeinde Obertilliach hat in seiner Sitzung vom 15.02.2024 zu Tagesordnungspunkt 5 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den vom Planer Raumgis Kranebitter ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 721-2024-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obertilliach im Bereich des Grundstücks 3374, KG 85207 Obertilliach, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obertilliach vor:

### Umwidmung

Grundstück 3374 KG 85207 Obertilliach

rund 376 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung

Zähler: 1

**Die 4-wöchige Auflage erfolgt von**

**21. Februar 2024 bis einschließlich 21. März 2024**

**Personen, die in der Gemeinde Obertilliach ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Obertilliach eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.**

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Obertilliach unter <http://www.obertilliach.gv.at> abgerufen werden.

Für den Gemeinderat:  
Der Bürgermeister  
(Matthias Scherer)

angeschlagen am: 21.02.2024

abgenommen am: